

## Inspraakreactie namens de Industriekring Haarlem

Op 21 april heeft het college van B&W het besluit “*Masterplan Hart voor Oostpoort en openen grondexploitatie*” vastgesteld. Het plan voorziet in circa 900 woningen en een grotendeels autoluwe herinrichting rond station Spaarnwoude. Op woensdag 13 mei staat de vergadering van de commissie Ontwikkeling op de rol met als agendapunt 7 het besluit van het college. Via deze weg willen wij schriftelijk inspreken.

De Industriekring Haarlem onderschrijft de noodzaak van woningbouw in Haarlem. Tegelijkertijd grenzen deze ontwikkelingen direct aan de Waarderpolder: een cruciale werklocatie voor de stad. Ons standpunt is bekend. Wonen mag het functioneren en de ontwikkelruimte van het bedrijventerrein niet belemmeren. In de huidige uitwerking zien wij dat bereikbaarheid en parkeergelegenheid onvoldoende zijn geborgd. Dit kan nadelige gevolgen hebben voor onze ondernemers.

### Aandachtspunten

Wij steunen de ambitie om de omgeving van Hart voor Oostpoort kwalitatief te versterken en wonen en werken op een zorgvuldige manier te combineren. Tegelijkertijd vraagt dit om duidelijke randvoorwaarden, zodat de Waarderpolder haar functie als vitale werklocatie kan behouden en verder kan ontwikkelen.

De gekozen lijn van het college om het autogebruik sterk te beperken, ook voor deze ontwikkeling, brengt risico's met zich mee voor bereikbaarheid en parkeermogelijkheden. Deze raken ondernemers direct, zowel operationeel als financieel:

- **Bereikbaarheid:** De combinatie van extra woningen en een autoluwe inrichting vergroot de druk op het wegennet. Een goede ontsluiting van de Waarderpolder is essentieel. Daarbij verdienen zowel de Oudeweg als de Laan van Decimaweg expliciete aandacht om structurele knelpunten te voorkomen.
- **Parkeren:** De voorgestelde parkeernorm en de concentratie van circa 515 parkeerplaatsen in één mobiliteitshub lijken onvoldoende voor de totale vraag van bewoners, het OV-knooppunt en overige gebruikers van het gebied. Dit zal naar verwachting leiden tot extra parkeerdruk in de Waarderpolder.

### Oproep

De Industriekring Haarlem verzoekt partijen deze punten te agenderen in het commissiedebat van 13 mei 2026 en in te zetten op waarborging van bereikbaarheid en parkeergelegenheid. Zo blijft de Waarderpolder een goed bereikbare, toekomstbestendige werklocatie en kan zij haar economische betekenis voor Haarlem behouden.

Bruno Giebels,  
voorzitter Industriekring Haarlem